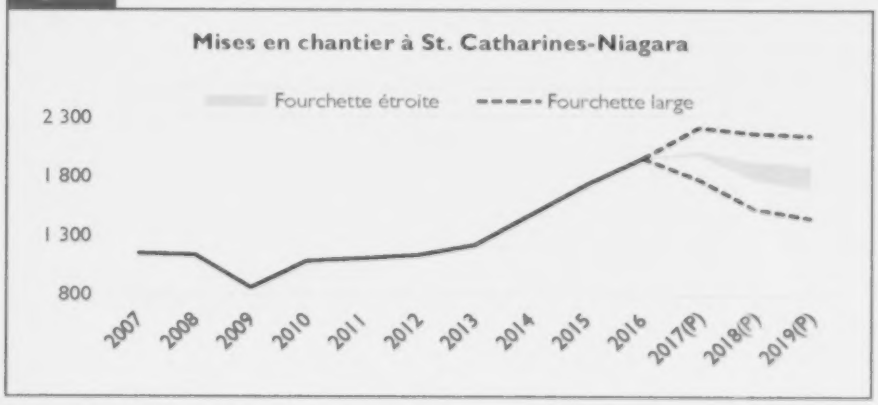
PERSPECTIVES DU MARCHÉ DE L'HABITATION

RMR de St. Catharines-Niagara

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

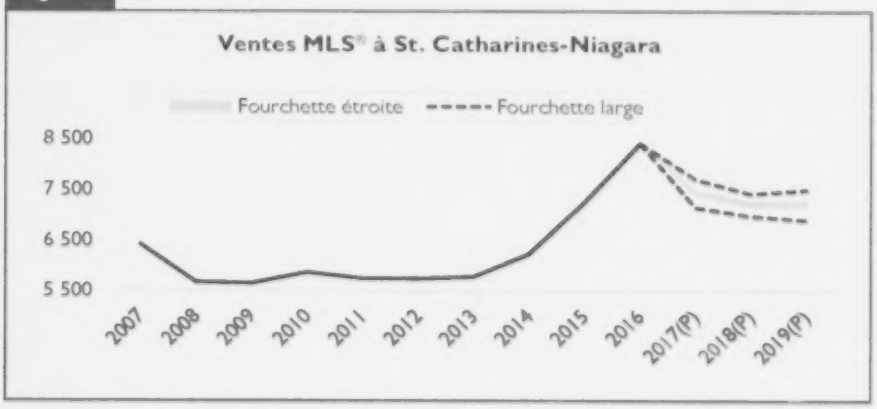
Date de diffusion : automne 2017

Figure 1



Source : SCHL ; (P)= prévisions de la SCHL

Figure 2



Source : SCHL ; (P) = prévisions de la SCHL

Faits saillants[1]

- La détérioration de l'abordabilité entraînera un recul des mises en chantier et des ventes de logements et favorisera un déplacement de la demande vers les ensembles résidentiels à plus forte densité.
- Le prix MLS®[2] moyen croîtra à un rythme plus modéré.
- La croissance de l'emploi et les nouveaux investissements indiquent que le secteur manufacturier reprend de la vigueur après avoir subi un ralentissement prolongé.

Marché du neuf

Dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de St. Catharines-Niagara, les mises en chantier d'habitations, qui ont atteint en 2016 un sommet en 26 ans, se maintiendront à ce haut niveau en 2017. Malgré des augmentations à deux chiffres des prix, les ventes de logements neufs sont demeurées stables pendant le premier semestre, facteur favorisant un nombre élevé de mises en chantier cette année. Des stocks inhabituellement bas agissent aussi dans le même sens.

[1] Les données antérieures et les prévisions qui figurent dans ce document sont fondées sur les renseignements qui étaient disponibles en date du 2 octobre 2017.

[2] MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'ACI.

Canada

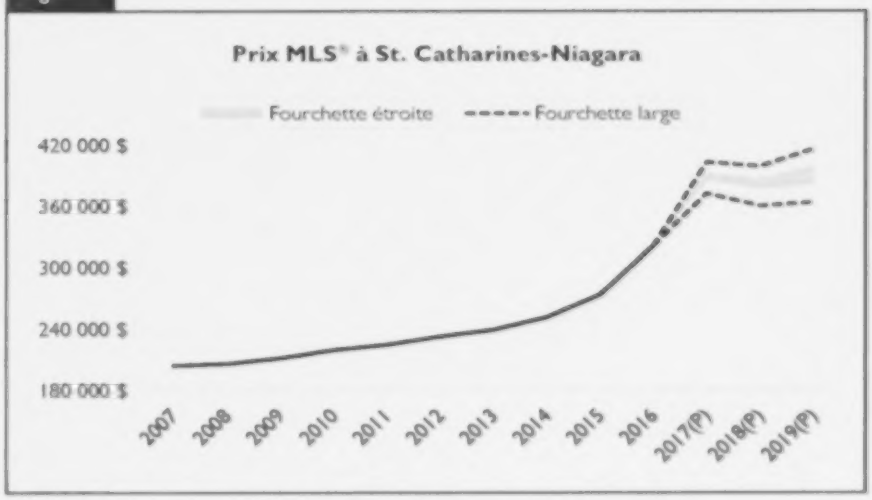
SCHL CMHC

En raison de la forte croissance des prix, les constructeurs délaissent les maisons individuelles pour les maisons en rangée, relativement plus abordables. Les prix plus élevés, combinés à la montée progressive des taux hypothécaires, feront baisser les mises en chantier de maisons individuelles au cours des deux prochaines années. Comme les prix ont plus augmenté dans la RMR durant les deux dernières années que dans la région du Grand Toronto (RGT) ou à Hamilton, la migration des gens attirés par des habitations plus abordables ralentira quelque peu. Le nombre limité de terrains disponibles dans les zones plus recherchées de la région de Niagara réduira également la construction de maisons individuelles.

La demande d'appartements en copropriété se développe lentement, de sorte que l'écoulement complet de grands ensembles prend plusieurs années. Les ventes en sont au point où la construction d'un relativement grand nombre d'appartements en copropriété pourrait commencer à la fin de cette année ou au début de 2018. La détérioration de l'abordabilité au cours des deux prochaines années canalisera la demande vers les appartements en copropriété; plusieurs ensembles ont été mis en vente, mais leur construction ne débutera vraisemblablement que vers la fin de 2019. En raison de la prolongation du contrôle des loyers, il y a un risque que les mises en chantier d'appartements destinés au marché locatif soient moins nombreuses que prévu.

L'évolution de la migration constitue un risque pour les prévisions. Même si, toutes proportions gardées, la RMR de St. Catharines-Niagara est moins abordable qu'avant, elle demeure plus abordable que la RGT et Hamilton. Si les prix se remettent à augmenter plus rapidement dans

Figure 3



Source : ACE (P) = prévisions de la SCHL

la RGT et que la migration vers la RMR continue de croître, les mises en chantier pourraient monter à la limite supérieure de la fourchette de prévisions. Par contre, si la migration augmente moins vite que prévu, elles pourraient descendre à la limite inférieure de la fourchette.

Marché de la revente

Depuis 2015, les acheteurs de Hamilton et de la RGT qui sont attirés par les habitations relativement abordables de St. Catharines-Niagara stimulent de plus en plus la demande, mais ceux qui attendent une appréciation du capital l'ont fait bondir au début de 2017. Ces attentes se sont modifiées au deuxième trimestre, et au troisième trimestre, les ventes avaient descendu à un niveau qui cadre mieux avec la demande provenant des propriétaires-occupants. Le Plan de l'Ontario pour le logement équitable peut aussi avoir modéré les attentes des acheteurs et des propriétaires-occupants relativement au prix des habitations. Les ventes devraient continuer de diminuer au quatrième trimestre, si bien que le cumul annuel sera bien inférieur au total record de 2016, mais néanmoins supérieur à celui de 2015, année où le nombre des transactions était déjà relativement élevé.

Les taux hypothécaires qui commencent à monter et les prix nettement supérieurs à la moyenne de 2016 réduiront l'abordabilité, ce qui fera baisser encore les ventes en 2018. Même si l'abordabilité restera préoccupante en 2019, les ventes devraient se stabiliser en raison de la demande refoulée qui commencera à se former et du retour sur le marché d'un certain nombre d'accédants à la propriété.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

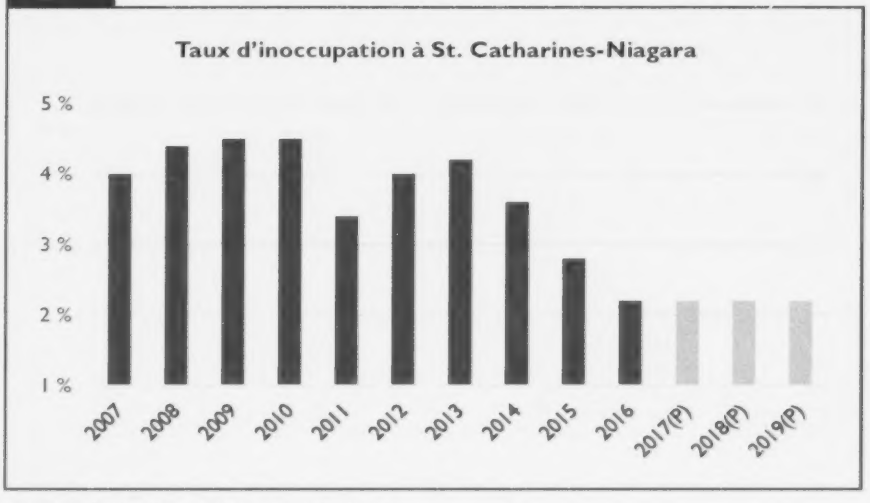
à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

Après son pic d'avril, le prix moyen a chuté, mais est remonté en août et en septembre. On peut toutefois s'attendre à d'autres reculs des prix au quatrième trimestre, car les nouvelles inscriptions demeurent nombreuses et les inscriptions courantes continuent d'augmenter. Pour l'ensemble de l'année, le prix moyen sera nettement inférieur au pic d'avril, mais affichera néanmoins une hausse de plus de 20 % par rapport à 2016.

La baisse des prix limitera l'augmentation des nouvelles inscriptions, ce qui gardera le marché équilibré en 2018 en dépit de la diminution des ventes. Comme les transactions et les nouvelles inscriptions seront stables en 2019, le marché restera à l'équilibre et les prix monteront graduellement. Même si les résultats diffèrent un peu selon les collectivités et les catégories d'habitations, on constate que les ventes sont en baisse partout et que les prix ont généralement diminué.

Comme dans le marché du neuf, l'évolution de la migration constitue le principal risque pour les prévisions. La RMR garde son attrait pour les retraités et les préretraités, et la croissance constante de la demande provenant de l'extérieur de la ville pourrait accroître la tension du marché plus que prévu, ce qui pousserait les prix vers la limite supérieure de la fourchette de prévisions. Cela risquerait davantage de se produire si l'augmentation des prix à Toronto dépassait les attentes. Par contre, si l'écart entre St. Catharines-Niagara et Toronto se rétrécit, la demande extérieure pourrait diminuer et les prix se rapprocheraient de la limite inférieure de la fourchette de prévisions.

Figure 4



Source : SCHL; (P) = prévisions de la SCHL

Marché locatif

La construction d'un nombre relativement élevé de logements destinés au marché locatif primaire[3] a été achevée depuis juin 2016. Durant la même période, la forte hausse des prix commencée en 2016 a vraisemblablement ralenti l'accession à la propriété, ce qui a renforcé la demande locative. Ce ralentissement compensera probablement la diminution du nombre d'immigrants qu'a connue la région en 2017, de sorte que la hausse de la demande s'apparentera à celle de l'offre.

En 2018 et 2019, l'offre sur le marché locatif secondaire et sur le marché des logements locatifs abordables augmentera un peu, ce qui réduira dans une certaine mesure les pressions exercées sur le marché locatif primaire. Compte tenu de la prolongation du contrôle des loyers, il y a toutefois un risque que l'offre du marché locatif primaire augmente plus lentement que prévu. On s'attend aussi à ce que la croissance de la demande locative ralentisse.

Le marché étant relativement tendu, la majoration des loyers est substantielle lors de la signature des nouveaux baux. Cela implique que la hausse moyenne des loyers en 2017 dépassera le taux légal de 1,5 %. Le marché restera serré, mais le roulement des locataires devrait diminuer et les augmentations de loyer, être plus proches du taux autorisé en 2018 et 2019.

Tendances économiques

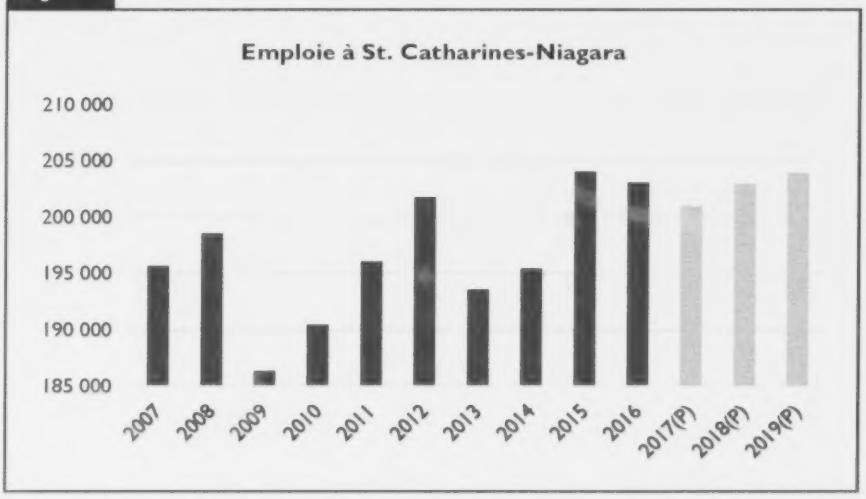
Malgré sa reprise durant la seconde moitié de l'année, l'emploi reculera en 2017. Les postes perdus se trouvent principalement dans la construction, suite à l'achèvement de plusieurs gros projets. L'emploi semble avoir amorcé sa reprise dans le secteur manufacturier après avoir touché le fond au début de 2015 :

[3] Les unités dans des immeubles d'au moins trois appartements ou logements en rangée qui ont été construits ou convertis dans le but de les louer.

divers fabricants, notamment dans les branches de l'alimentation, des produits métalliques, de l'emballage et de l'automobile, rapportent des investissements dont le total dépasse 600 millions de dollars. Toutefois, le ralentissement que connaît actuellement la demande de véhicules aux États-Unis pourrait limiter la reprise du secteur manufacturier.

L'emploi devrait se redresser complètement en 2018 et continuer de croître modestement en 2019. Toutefois, l'économie de la région est influencée par le taux de change du dollar canadien par rapport au dollar américain, et la récente remontée de ce taux pourrait ralentir l'activité, en particulier dans le secteur de l'hébergement et de la restauration, qui a été prospère récemment. En outre, vu les liens étroits de la région avec les États-Unis, la renégociation de l'ALENA risque d'entraîner d'importants rajustements de l'activité économique.

Figure 5



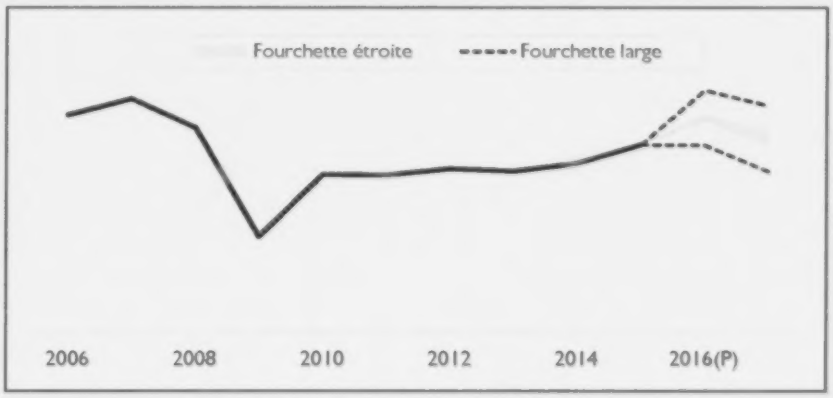
Source : Statistique Canada, (Enquête sur la population active); (P) = prévisions de la SCHL

Méthode d'établissement des fourchettes de prévisions

À compter du présent numéro des PMH, des fourchettes de prévisions seront fournies pour les variables du marché de l'habitation. Malgré ce changement, toutes les analyses et les prévisions de la conjoncture du marché continuent d'être réalisées au moyen de la gamme complète d'outils quantitatifs et qualitatifs qui sont à notre disposition. Deux types de fourchettes de prévisions sont présentés dans la publication :

- Une fourchette étroite, qui donne aux lecteurs une idée plus précise des perspectives tout en tenant compte des petits éléments aléatoires dans la relation entre le marché de l'habitation et les facteurs sous-jacents. Cette fourchette étroite est établie selon le coefficient de variation* des données historiques et l'exactitude des prévisions passées. Elle permet de cerner la précision et l'orientation des prévisions concernant les variables du logement, en se fondant sur un ensemble précis d'hypothèses sur la conjoncture du marché et les facteurs économiques fondamentaux sous-jacents.
- Une fourchette large, qui reflète les risques potentiels auxquels sont soumises les prévisions, par exemple ceux qui pourraient résulter de chocs économiques. Cette fourchette large est établie selon un plus grand coefficient de variation des données historiques et l'exactitude des prévisions passées. Elle tient compte de certains événements peu probables, mais qui pourraient avoir une incidence considérable sur les prévisions.

Les fourchettes de prévisions pourraient être rajustées à la baisse ou à la hausse, selon les renseignements disponibles sur les marchés locaux, s'il y a plus de sources de risques (de hausse ou de baisse) pour un marché donné.



* Dans le cas présent, le coefficient de variation correspond à l'écart type des erreurs divisé par la moyenne de cette série. Un coefficient de variation plus élevé produirait des fourchettes plus larges en raison de la variabilité accrue des données, tandis qu'un coefficient de variation plus faible produirait des fourchettes plus étroites.

Résumé des prévisions RMR de St. Catharines-Niagara Automne 2017									
	2014	2015	2016	2017(P)		2018(P)		2019(P)	
				(I)	(S)	(I)	(S)	(I)	(S)
Marché du neuf									
Mises en chantier									
Logements individuels	896	1 002	1 438	1 180	1 220	1 170	1 230	1 060	1 140
Logements collectifs	583	735	519	770	830	620	680	660	740
Tous types de logements confondus	1 479	1 737	1 957	1 950	2 050	1 800	1 900	1 700	1 900
Marché de la revente									
Ventes MLS®	6 228	7 254	8 412	7 350	7 500	7 150	7 300	7 100	7 300
Prix MLS® moyen ($)	251 634	273 357	321 583	384 700	392 300	375 600	387 400	380 700	400 000
Indicateurs économiques									
Taux hypothécaires à 5 ans(%)	4,88	4,67	4,66	4,60	5,00	4,90	5,70	5,20	6,20

	2014	2015	2016	2017(P)	2018(P)	2019(P)
Marché locatif						
Taux d'inoccupation (%)(octobre)	3,6	2,8	2,2	2,2	2,2	2,2
Loyer moyen ($) des log. de 2 ch. (octobre)	892	909	958	985	1 000	1 020
Indicateurs économiques						
Population	406 736	408 674	411 700	413 800	415 800	418 000
Nombre annuel d'emplois	195 400	204 100	203 100	201 000	203 000	204 300

Multiple Listing Service® (MLS®) est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Marché locatif: immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus.

Les prévisions (P) fournies dans le présent document sont fondées sur l'information disponible en date du 2 octobre 2017. (I)=Limite inférieure (S)=Limite supérieure

Il est possible que la somme des bornes inférieures et supérieures des prévisions de mises en chantier de maisons individuelles et de logements collectifs ne soit pas égale à celles des prévisions de mises en chantier totales. Ceci est dû au phénomène de volatilité et au processus d'arrondissement.

Sources: SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché), Statistique Canada,Les données de MLS® inclus St. Catharines - Niagara et Welland. SCHL Prévisions(2017-2019).

DÉFINITIONS ET MÉTHODES D'ENQUÊTE

Marché du neuf

Le nombre de mises en chantier d'habitations est recueilli dans le cadre de l'enquête mensuelle de la SCHL appelée Relevé des mises en chantier et des achèvements. Les permis de construire sont utilisés pour déterminer l'emplacement des chantiers de construction, que l'on visite pour confirmer l'étape où en sont les travaux. La mise en chantier d'un logement correspond au début de la construction du bâtiment dans lequel il se trouvera. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Mise en chantier de maison individuelle :
Début de la construction d'un logement situé dans un bâtiment contenant une seule habitation et entièrement séparé d'autres logements ou bâtiments.

Mise en chantier de jumelé :
Début de la construction d'un logement situé dans un bâtiment entièrement séparé d'autres bâtiments et contenant deux logements situés côte à côte, séparés par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Mise en chantier de maison en rangée :
Début de la construction d'un logement situé dans un bâtiment contenant au moins trois unités séparées les unes des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Mise en chantier d'appartement ou de logement de type autre :
Début de la construction d'un logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Prix moyen et prix médian des maisons individuelles :
Le prix moyen et le prix médian des maisons individuelles sont estimés au moyen des données du Relevé des logements écoulés sur le marché de la SCHL, qui recueille de l'information sur les prix des logements au moment de leur achèvement et sur le rythme auquel les unités sont vendues ou louées après leur achèvement. Les logements font l'objet de l'enquête tous les mois après l'achèvement de l'immeuble jusqu'à ce que toutes les unités de l'immeuble aient été écoulées. On dit d'un logement qu'il est écoulé lorsqu'il n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qu'il a été vendu ou loué.

Indice des prix des logements neufs :
La variation de l'Indice des prix des logements neufs est estimée à partir des moyennes annuelles des chiffres mensuels établis par Statistique Canada pour l'Indice des prix des logements neufs (IPLN).

Marché de la revente

Les données sur le marché de la revente présentées dans le tableau sommaire des rapports Perspectives du marché de l'habitation font référence aux transactions conclues par l'entremise du Multiple Listing Service® (MLS®), selon les données diffusées par l'Association canadienne de l'immeuble (ACI). Au Québec, ces données sont tirées du système d'inscription Centris® de la Fédération des chambres immobilières du Québec.

Ventes MLS® (Centris® au Québec) :
Nombre total de ventes conclues par l'entremise du Multiple Listing Service® (ou de Centris®) durant une année donnée.

Prix MLS® moyen (Centris® au Québec) :
Prix annuel moyen des habitations vendues par l'entremise du Multiple Listing Service® (ou de Centris®).

Marché locatif

Les données sur les taux d'inoccupation des logements locatifs et les loyers des logements de deux chambres sont tirées de l'Enquête sur les logements locatifs (ELL) réalisée en octobre par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). Effectuée sur un échantillon tiré de tous les centres urbains de 10 000 habitants et plus, l'ELL vise les immeubles d'initiative privée comptant au moins trois logements locatifs et qui sont sur le marché depuis trois mois ou plus. L'Enquête se fait par téléphone ou sur place, et l'information est obtenue du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge de l'immeuble.

Taux d'inoccupation :
Pourcentage moyen de logements vacants, toutes tailles confondues. Un logement est considéré comme vacant s'il n'est pas occupé au moment de l'Enquête et qu'il pourrait être loué immédiatement.

Loyer des logements de deux chambres :
Montant réel moyen que les locataires paient pour un logement de deux chambres. Aucun rajustement n'est fait selon que des commodités et services, comme le chauffage, l'électricité, le stationnement et l'eau chaude, sont inclus ou non dans le loyer.

Aperçu de la conjoncture économique

Population active :
Englobe des variables telles que le nombre annuel d'emplois, la croissance de l'emploi et le taux de chômage. Source : Statistique Canada (Enquête sur la population active)

Migration nette :
Somme de la migration interprovinciale (entre les provinces) nette, de la migration infraprovinciale (entre les régions d'une même province) nette, de la migration internationale nette (immigration moins émigration), des Canadiens revenant au Canada et des résidents temporaires (non permanents); données versées dans la base CANSIM par la Division de la démographie de Statistique Canada. Les données sur la migration interprovinciale et infraprovinciale sont obtenues entre autres en comparant les adresses indiquées durant deux années consécutives sur les déclarations de revenu des particuliers, conservées dans les dossiers d'impôt de l'Agence du revenu du Canada. Les chiffres estimatifs sur la migration sont établis au moyen de modèles; les données tirées des dossiers d'impôt sont pondérées pour être représentatives de l'ensemble de la population.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64317_2017_B02